



## Voordelen KVO certificaat o.a. lager risicoprofiel voor Verzekeraars.

Zoals u heeft kunnen lezen is ons bedrijventerrein onlangs gecertificeerd voor het Keurmerk Veilig Ondernemen. Naast het feit dat dit keurmerk bewerkstelligt dat op ons bedrijventerrein wordt samengewerkt met gemeente, politie en brandweer om een veiligere omgeving te verkrijgen, kunt u ook als ondernemer uw voordeel met dit certificaat behalen.

Er wordt door verzekeringsmaatschappijen vaak een lager risicoprofiel aan een KVO gecertificeerd terrein toegekend en daardoor een lagere verzekeringspremie berekend. Vraag dit na bij uw verzekeringsadviseur zodat u deze korting niet misloopt.

Daarnaast biedt het keurmerk ook voordelen indien de ondernemers op het bedrijventerrein willen samenwerken met betrekking tot alarmopvolging en surveillancediensten. Binnenkort zullen wij een enquête houden onder de ondernemers om te peilen hoe zij hierover denken. De stichting is er van overtuigd dat er grote kostenbesparingen mogelijk zijn als we dit collectief gaan organiseren.

## Terugblik 1e halfjaar 2013 BIZ Schiebroek

**Het afgelopen half jaar heeft de stichting BIZ Schiebroek wederom behoorlijke resultaten geboekt. Zo is met succes het Keurmerk Veilig Ondernemen behaald waarover u in deze nieuwsbrief al meer heeft kunnen lezen. Daarnaast is er duidelijkheid gekomen omtrent de geplande herstructurering.**

Het formele besluit hiertoe is onlangs door de deelgemeente genomen, mede door de inspanningen van de stichting BIZ Schiebroek zijn er nu concrete stappen gezet in dit langlopende traject.

### Resultaten Parkmanagement met samenwerkende instanties.

In de openbare ruimte zijn er weer een behoorlijk aantal gebreken verholpen door het toezicht van het parkmanagement. Ook is er aandacht geweest voor ons doel om collectieve inkoop beter te verwezenlijken. U krijgt hier binnenkort meer over te horen. Daarnaast heeft de voorzitter en de parkmanager vele malen overleg gevoerd met de gemeente Rotterdam, de deelgemeente Hillegersberg-Schiebroek en andere instanties, waaronder de politie en brandweer, die te maken hebben met het algehele reilen en zeilen op ons bedrijventerrein. Over het algemeen blijkt dat Bedrijventerrein Schiebroek een posi-

tieve uitstraling heeft op ondernemers en dat deze zich graag willen vestigen op Schiebroek. Zo is te zien dat de Leegstand afneemt op ons bedrijventerrein.

Ook voor het 2e halfjaar staat er weer veel te gebeuren. Er wordt een start gemaakt met een duurzaamheidsproject, staat er een stagepool op stapel en zal er verder worden gewerkt aan het verbeteren van de openbare ruimte. Kortom: Het wordt steeds beter ondernemen op Bedrijventerrein Schiebroek.

*Vooruitlopend op de herstructurering gaf Tuincentrum Van Gilst met zijn uitbreiding de entree van het bedrijventerrein al een ander aanzien.*



## Aanleg van de verkeersader A13/A16

Er staan bijna dagelijks files op de A13 bij Overschie en op de A20 tussen het Kleinpolderplein en het Terbregseplein. Omdat weggebruikers die files proberen te omzeilen, slibben ook lokale wegen dicht. Daarom is er het plan de A13 vanaf Rotterdam The Hague Airport rechtstreeks te verbinden met de A16 ter hoogte van het Terbregseplein.

### Voordelen:

- een vlottere verkeersdoorstroming op de A13 en A20
- een betere bereikbaarheid van Rotterdam en het noordelijke deel van de Rotterdamse regio
- meer rust op lokale (binnen) wegen
- betere leefbaarheid voor omwonenden rond de A13 en A20

### Hinder en maatregelen

De aanleg van Rijksweg 13/16 Rotterdam start naar verwachting in 2017. Welke hinder de aanleg straks veroorzaakt, wordt tijdens de voorbereiding van het ontwerptractébesluit en het tracébesluit in kaart gebracht.

Omwonenden en andere belanghebbenden worden tijdig over



Het tracé zoals dat in de toekomst voor de verbinding tussen de A16 en de A13 moet gaan zorgen, waardoor veel overlast verdwijnt.

hinder en passende maatregelen door Rijkswaterstaat geïmplementeerd. Onlangs hebben een aantal ondernemers een brief gekregen van Rijkswaterstaat waarin een en ander nader wordt uitgelegd. Wij begrepen echter ook dat veel ondernemers deze brief niet hebben gekregen. U treft deze brief als bijlage bij deze nieuwsbrief aan.



## Gedenkbos Schiebroekse Park

### Beheer aan Particuliere Stichting overgedragen

Op vrijdag 28 juni is de overeenkomst getekend waarbij de deelgemeente Hillegersberg-Schiebroek het beheer van het gedenkbos in het Schiebroekse Park (grenzend aan ons bedrijventerrein) overdraagt aan een speciaal daarvoor opgerichte stichting: de Stichting Gedenkbos Schiebroekse Park.

Het gedenkbos is een initiatief van de voormalig portefeuillehouder Buitenruimte van de deelgemeente, Letty Bekedam. Onder haar leiding zijn in 2009 de eerste 21 gedenkbomen van het toekomstige bos aangeplant. De belangstelling voor het planten van een boom was groot, vanwege de gedachte erachter en vanwege het feit dat dankzij deelgemeentelijke subsidie het aanplanten van een boom ook voor minder gefortuneerden mogelijk was. Helaas besloot de deelraad in later stadium op dit besluit terug te komen en geen geld meer uit te trekken voor verdere ontwikkeling van het bos. Een groep particulieren, waaronder de voormalig portefeuillehouder, besloot zich in te spannen om dit prachtige initiatief toch door te laten gaan en richtte een stichting op die voor de toekomst fondsen zal werven om aanplant voor eenieder binnen bereik te houden.

## AED Training op 29 augustus a.s.

Op ons bedrijventerrein zijn een aantal AED's aanwezig. Dit is apparatuur, die in geval van een hartstilstand van een persoon, van levensbelang kan zijn.



Om goed gebruik te kunnen maken van deze apparatuur organiseert de stichting periodiek een training waarin u leert om te gaan met de AED's. De eerstvolgende training zal plaatsvinden op 29 augustus a.s. op een locatie op het bedrijventerrein. Indien u zich wilt aanmelden voor deze training, kunt u een e-mail zenden aan [edwin@markus.nl](mailto:edwin@markus.nl)

## VBS / BIZ

### Jaarlijkse Barbecue – Ledenbijeenkomst

Op donderdag 29 augustus zal de jaarlijkse barbecue plaatsvinden op ons bedrijventerrein. Voorafgaand aan dit leuke evenement zal tevens de jaarvergadering van de Vereniging Bedrijven Schiebroek worden gehouden.

Deze vergadering is uiteraard tevens toegankelijk voor alle BIZ deelnemers die formeel geen lid zijn van de VBS. Tijdens deze bijeenkomst zal tevens gesproken worden over de werkzaamheden van de stichting in het kader van parkmanagement, de herstructurering en overige plannen. Wij verzoeken u deze datum alvast in uw agenda te vermelden. U krijgt uiteraard nog een uitnodiging te zijner tijd.

# Intentieverklaring tussen Stichting BIZ Schiebroek, Deelgemeente HIS en Stad Rotterdam getekend.

Vervolgafpraak met wethouder Hamit Karakus vindt al in oktober plaats.



Maandag 15 juli vond de ondertekening plaats van de intentieverklaring tussen de stichting BIZ Schiebroek, de deelgemeente Hillegersberg-Schiebroek en de stad Rotterdam. Op deze drukbezochte bijeenkomst spraken de voorzitter Dick van der Graaf, portefeuillehouder Edward Sterenborg en wethouder Hamit Karakus over de inhoud van deze intentie.



Dick van der Graaf legde het accent nog maar eens op alle zaken die op BT Schiebroek zijn gerealiseerd, zoals de camerabeveiliging, de verbetering van de openbare ruimte, de aanleg van glasvezel en het behalen van het Keurmerk Veilig Ondernemen.

Edward Sterenborg, haalde aan dat parkmanagement meer zou moeten zijn dan Schoon, Heel en Veilig. Onderwijs, stageplaatsen en werkgelegenheid zouden bijvoorbeeld meer in het licht moeten staan. Daarom is de deelgemeente verheugd dat deze samenwerking nu wordt vastgelegd.

Hij ziet mooie kansen voor de deelgemeente Hillegersberg in het algemeen en bedrijventerrein Schiebroek in het bijzonder.

Wethouder Hamit Karakus ging tijdens zijn toespraak in op het belang van samenwerking. "Als de ondernemers hun verantwoording nemen om samen te werken, kunnen met de gemeente afspraken worden gemaakt. Graag zelfs!".

Op verzoek van Dick van der Graaf werd direct de agenda getrokken en is de eerste afspraak reeds gemaakt om elkaar in oktober te ontmoeten en verder te praten.

